CITTA' DI AGROPOLI
(Provincia di Salerno)

Sportello Unico EDILIZIA

Procura ai sensi dell'art. 1392 c.c.

INCARICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE TELEMATICA AL SUAP

LE SOTTOSCRITTE

Cognome MIGLINO Nome SABRINA

C.F. MGLSRN92A64A717L

Data di nascita 24/01/1992 Cittadinanza ITALIANA Sesso: M | | F |X |

Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia SALERNO Comune BATTIPAGLIA

Residenza: Provincia SALERNO Comune CAPACCIO PAESTUM

Via, Piazza, ecc. ITALIA'61 N. 91 C.A.P. 84047

in qualità di: COMPROPRIETARIA

Cognome MIGLINO Nome CARMEN

C.F. MGLCMN90A69A717P

Data di nascita 29/01/1990 Cittadinanza ITALIANA Sesso: M | | F |X |

Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia SALERNO Comune BATTIPAGLIA

Residenza: Provincia SALERNO Comune CAPACCIO PAESTUM

Via, Piazza, ecc. ITALIA'61 N. 91 C.A.P. 84047

DICHIARANO DI CONFERIRE A:

Cognome PEPE Nome MASSIMO

in qualità di:

PROCURA SPECIALE

COMPILARE IN STAMPATELLO

E
Comune di Agropoli
Protocollo N.0010593/2025 del 31/03/2025

ai sensi dell'art. 1392 c.c.

|X| Tecnico Progettista Incaricato

Con studio in CAPACCIO PAESTUM Provincia SALERNO

Via, Piazza, ecc. PROCUZZI 15/17

Tel. 0828 724114 Fax 0828 724114 Cell. 3382090884

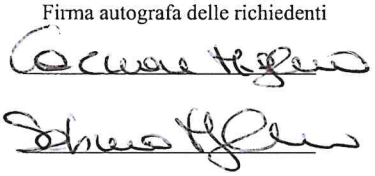
e-mail/PEC massimo.pepe@ordingsa.it

Per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica per la presentazione di PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI PISCINA PERTINENZIALE IN VIA PIANO DELLE PERE al SUE del Comune di AGROPOLI.

Domicilio Speciale: è eletto domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo in questione, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.

La procura ha ad oggetto anche la contestuale presentazione telematica di tutta la documentazione da allegare in copia alla pratica SUE, debitamente sottoscritta dagli aventi diritto ed acquisita tramite scansione in formato PDF nonché, in nome e per conto dei rappresentanti, la conservazione in originale della stessa presso la sede del proprio studio/ufficio.

Firma autografa delle richiedenti



Allegare copia scansionata documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000

Il presente modello va compilato in ogni sua parte, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato PDF ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica.

Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

Comune di Agropoli
Protocollo 0015972/2025 del 31/03/2025
E

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

IL SOTTOSCRITTO

Cognome PEPE Nome MASSIMO

Data di nascita 27/11/1963 Luogo di nascita: CAPACCIO Provincia SALERNO

Con studio in CAPACCIO PAESTUM Provincia SALERNO

Via, Piazza, ecc. PORZìCUZZI N. 15/17

Tel. 0828 724114 Fax 0828 724114 Cell. 3382090884

e-mail/PEC massimo.pepe@ordingsa.it

Iscritto all'albo INGEGNERI Provincia di SALERNO al n. 2702

in qualità di:

|__| Denominazione Intermediario (notaio, intermediario, professionista incaricato ecc..):_____

(in caso di Domanda per l'apertura e/o di Scia per avvio/variazione/cessazione attività)

|X| Tecnico Progettista Incaricato

sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, e dichiara:

- ai sensi dell'art 46.1 lett. U) del D.P.R. 445/2000 di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto o dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella procura di cui sopra.
- che le copie informatiche degli eventuali documenti non notarili e/o contenenti dichiarazioni presenti nella modulistica destinata al SUE allegati alla sopra identificata pratica corrispondono ai documenti consegnatigli dal/i soggetti obbligati/ legittimati per l'espletamento degli adempimenti pubblicitari di cui alla sopra citata pratica.

Ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs n. 196/2003 i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti amministrativi relativi alla presentazione telematica della documentazione al SUE.

Firma del tecnico / procuratore speciale

Timbrare e allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000

ORDINE DEGLI INGEGNERI PROVINCIA DI SALERNO
INGEGNERE
PEPE
MASSIMO
ISCR. ALBO
n. 2702

Comune di Agropoli
Protocollo N.0010593/2025 del 31/03/2025
E

CITTA' DI AGROPOLI
(Provincia di Salerno)

Sportello Unico EDILIZIA

Procura ai sensi dell'art. 1392 c.c.

INCARICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE TELEMATICA AL SUAP

LE SOTTOSCRITTE

Cognome MIGLINO Nome SABRINA

C.F. MGLSRN92A64A717L

Data di nascita 24/01/1992 Cittadinanza ITALIANA Sesso: M | | F |X |

Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia SALERNO Comune BATTIPAGLIA

Residenza: Provincia SALERNO Comune CAPACCIO PAESTUM

Via, Piazza, ecc. ITALIA'61 N. 91 C.A.P. 84047

in qualità di: COMPROPRIETARIA

Cognome MIGLINO Nome CARMEN

C.F. MGLCMN90A69A717P

Data di nascita 29/01/1990 Cittadinanza ITALIANA Sesso: M | | F |X |

Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia SALERNO Comune BATTIPAGLIA

Residenza: Provincia SALERNO Comune CAPACCIO PAESTUM

Via, Piazza, ecc. ITALIA'61 N. 91 C.A.P. 84047

DICHIARANO DI CONFERIRE A:

Cognome PEPE Nome MASSIMO

in qualità di:

COMPILARE IN STAMPATELLO

PROCURA SPECIALE

ai sensi dell'art. 1392 c.c.

|X| Tecnico Progettista Incaricato

Con studio in CAPACCIO PAESTUM Provincia SALERNO

Via, Piazza, ecc. PROCUZZI 15/17

Tel. 0828 724114 Fax 0828 724114 Cell. 3382090884

e-mail/PEC massimo.pepe@ordingsa.it

Per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica per la presentazione di PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI PISCINA PERTINENZIALE IN VIA PIANO DELLE PERE al SUE del Comune di AGROPOLI.

Domicilio Speciale: è eletto domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo in questione, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.

La procura ha ad oggetto anche la contestuale presentazione telematica di tutta la documentazione da allegare in copia alla pratica SUE, debitamente sottoscritta dagli aventi diritto ed acquisita tramite scansione in formato PDF nonché, in nome e per conto dei rappresentanti, la conservazione in originale della stessa presso la sede del proprio studio/ufficio.

Firma autografa delle richiedenti

Allegare copia scansionata documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000

Il presente modello va compilato in ogni sua parte, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato PDF ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica.

Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

IL SOTTOSCRITTO

Cognome PEPE Nome MASSIMO

Data di nascita 27/11/1963 Luogo di nascita: CAPACCIO Provincia SALERNO

Con studio in CAPACCIO PAESTUM Provincia SALERNO

Via, Piazza, ecc. PORZìCUZZI N. 15/17

Tel. 0828 724114 Fax 0828 724114 Cell. 3382090884

e-mail/PEC massimo.pepe@ordingsa.it

Iscritto all'albo INGEGNERI Provincia di SALERNO al n. 2702

in qualità di:

|__| Denominazione Intermediario (notaio, intermediario, professionista incaricato ecc..):_____

(in caso di Domanda per l'apertura e/o di Scia per avvio/variazione/cessazione attività)

|X| Tecnico Progettista Incaricato

sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, e dichiara:

- ai sensi dell'art 46.1 lett. U) del D.P.R. 445/2000 di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto o dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella procura di cui sopra.
- che le copie informatiche degli eventuali documenti non notarili e/o contenenti dichiarazioni presenti nella modulistica destinata al SUE allegati alla sopra identificata pratica corrispondono ai documenti consegnatigli dal/i soggetti obbligati/ legittimati per l'espletamento degli adempimenti pubblicitari di cui alla sopra citata pratica.

Ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs n. 196/2003 i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti amministrativi relativi alla presentazione telematica della documentazione al SUE.

Firma del tecnico / procuratore speciale

Timbrare e allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000

ORDINE DEGLI INGEGNERI PROVINCIA DI SALERNO
INGEGNERE
PEPE
MASSIMO
ISCR. ALBO
n. 2702

Protocollo N.0010593/2025 del 31/03/2025

Agropoli, 01/04/2025
Il Firmatario
Sica Agostino

Postepay

CONFERMA BONIFICO SEPA ISTANTANEO

Gentile **CARMEN MIGLINO**,
di seguito le riportiamo gli estremi del Bonifico SEPA Istantaneo da lei effettuato il giorno **20/03/2025** alle ore **17:56:13**

ORDINANTE

IBAN Carta Postepay di addebito:	**IT24T3608105138211290511296**
Intestazione:	**CARMEN MIGLINO**

BENEFICIARIO

IBAN:	**IT53F0706676020000000402995**
Intestazione:	**Comune di Agropoli**
BIC banca destinataria:	**ICRAITRRTM0**
Denominazione della banca:	**BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI BUCCINO E DEI COMUNI CILENTANI**
Paese di residenza:	**IT**

DATI BONIFICO SEPA ISTANTANEO

Codice riferimento:	**CCT000000960326249**
Data valuta addebito:	**2025-03-20T17:55:46.035+01:00**
Importo bonifico:	**€ 250.0**
Commissioni:	**€ 1,00**
Commissioni percentuale su importo:	**€ 0,00**
Commissioni bonifico SEPA Istantaneo:	**€ 0,00**
Totale:	**€ 251,00**

Comunicazioni al Beneficiario: **pratica VINCA MIGLINO CARMEN**

Saluti
PostePay S.p.A.

SEZ 18		20/03/2025
UPV		55111
COD.RIF		CCT000000960326249
PGR	CCT000000960326249	250,00 €
		1,00 €

Posteitaliane

Crescere sostenibili.
Per un 2030 carbon neutral

Protocollo N.0010593/2025 del 31/03/2025
Agropoli, 01/04/2025
Il Firmatario
Sica Agostino

Modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito al valore del progetto/intervento/attività ai fini del calcolo degli oneri istruttori (DGR 686/2016)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(Art. 47 e 38 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a ing Massimo Pepe nato/a a Capaccio il 27/11/1963, residente a Capaccio Paestum 84047, via Procuzzi 17 *(inserire indirizzo completo di CAP)*, codice fiscale PPEMSM63S27B644L, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere o di uso di atti falsi, come previsto dall'art. 76 del citato DPR 445/2000, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", sotto la propria responsabilità in qualità di proponente del progetto/intervento/ REALIZZAZIONE DI PISCINA AD USO PRIVATO *(indicare il titolo del P/I/A e la localizzazione),* sulla base del quadro tecnico economico del P/I/A

DICHIARA

che ai fini del calcolo degli oneri per la valutazione di cui alla DGR 686/2016, il costo complessivo del P/I/A è pari ad € 19.500, al netto dell'I.V.A., come riportato nel quadro tecnico economico.

Luogo e data
Capaccio Paestum 22/03/2025

Firma

_____

NOTA BENE: le copie dei documenti di identità dei dichiaranti sottoscrittori devono essere allegate alla documentazione come singoli file .pdf

Firmato digitalmente da
MASSIMO PEPE
SerialNumber = TINIT-PPEMSM63S27B644L
C = IT

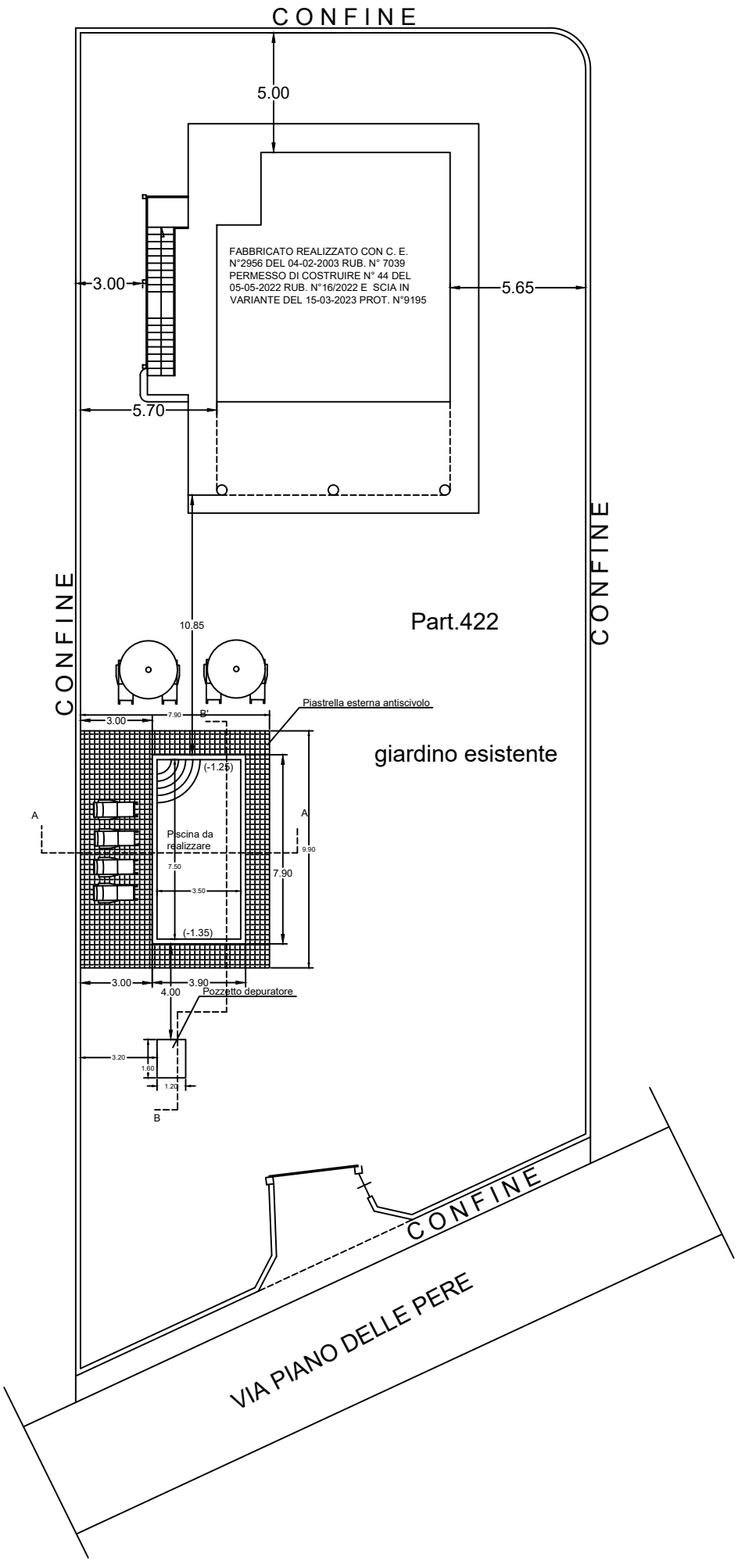
Protocollo N.0010593/2025 del 31/03/2025
documento firmato digitalmente da MASSIMO PEPE.
Agropoli, 01/04/2025
Il Firmatario
Sica Agostino

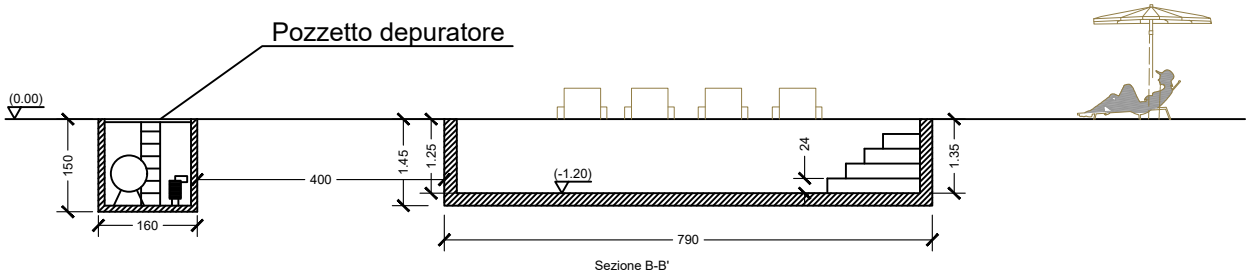


Aereofotogrammetria 1:10.000

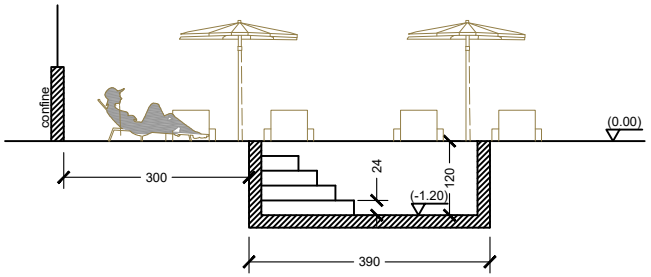
Protocollo N.0010593/2025 del 31/03/2025
documento firmato digitalmente da MASSIMO PEPE.
Agropoli, 01/04/2025

Il Firmatario
Sica Agostino

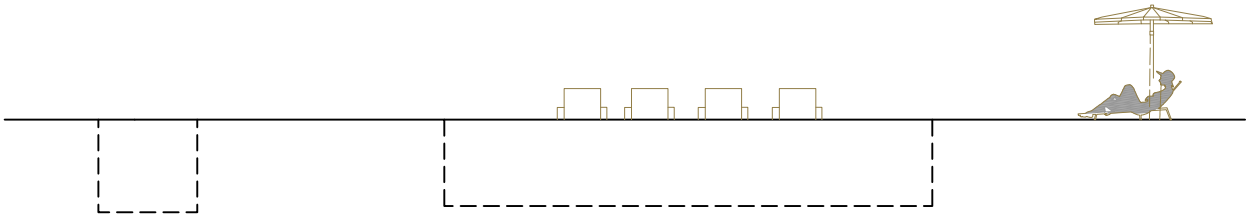

CONFINE
5.00
FABBRICATO REALIZZATO CON C. E. N°2956 DEL 04-02-2003 RUB. N° 7039 PERMESSO DI COSTRUIRE N° 44 DEL 05-05-2022 RUB. N°16/2022 E SCIA IN VARIANTE DEL 15-03-2023 PROT. N°9195
3.00
5.65
5.70
CONFINE
CONFINE
Part.422
10.85
Piastrella esterna antiscivolo
giardino esistente
3.00
7.90
B'
A
A
(-1.25)
Piscina da realizzare
7.50
3.50
9.90
7.90
(-1.35)
3.00
4.00
3.90
Pozzetto depuratore
3.20
1.60
1.20
B
CONFINE
VIA PIANO DELLE PERE



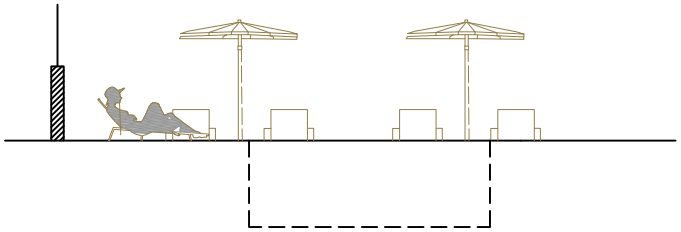
Sezione B-B'



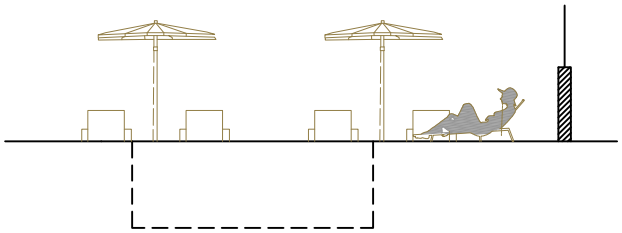
Sezione A-A'



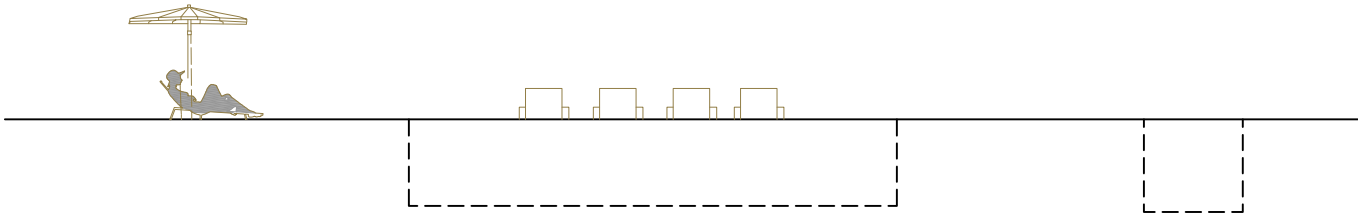
Prospetto Nord



Prospetto Est



Prospetto Ovest



Prospetto Sud

Protocollo N.0010593/2025 del 31/03/2025
documento firmato digitalmente da MASSIMO PEPE.
Agropoli, 01/04/2025
Il Firmatario
Sica Agostino

ALLEGATO E

Quadro Economico

A.	Importo dei Lavori e delle forniture	€	€
A.1	Importo lordo dei lavori	€ 16 000,00	
A.2	Oneri per la sicurezza indiretti	€ 500,00	
A.3	Oneri per la sicurezza diretti	€ 1 500,00	
A.4	Totale oneri per la sicurezza (A.2+A.3)		€ 2 000,00
A.5	Importo dei lavori soggetto a ribasso (A.1-A.3)		€ 14 500,00
A	**Importo contrattuale netto(A.4+A.5)**		**€ 16 500,00**
B	Spese tecniche		€ 3 000,00
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)		**€ 19 500,00**

Protocollo N.0010593/2025 del 31/03/2025
documento firmato digitalmente da MASSIMO PEPE.
Agropoli, 01/04/2025
Il Firmatario
Sica Agostino

RELAZIONE TECNICA

PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI PISCINA IN VIA PIANO DELLE PERE.

PREMESSA

Le sig.re Miglino Carmen e Miglino Sabrina acquistano con atto del 07/12/2021 l'immobile identificato al NCEU di Agropoli al foglio 27 part. 422, per il fabbricato è stato rilasciato Concessione Edilizia in Sanatoria n° 17433 del 30/10/1990, Concessione Edilizia n°2956 del 04/02/2003, Permesso di Costruire n°44 del 05-05-2022 e SCIA in variante del 15-03-2023 prot. n°9195

STATO DI FATTO

Il fabbricato allo stato attuale è quello di cui alla Variante del 15-03-2023 prot. n°9195, trattasi di un fabbricato di modeste destinato ad abitazione.

PROGETTO DELLA PISCINA

le Sig.re Miglino, allo stato attuale vogliono realizzare una piccola piscina di 30,81 mq per il relax quotidiano nelle ore calde estive.

Il progetto prevede quindi la realizzazione di una piscina realizzata in calcestruzzo, di 30,81 mq con locale tecnico per la depurazione e disinfezione dell'acqua.

Intorno alla piscina sarà realizzata una pavimentazione con mattonella di ceramica squadrata posta su massetto di cemento

il tecnico

ing. Massimo Pepe

Protocollo N.0010593/2025 del 31/03/2025
documento firmato digitalmente da MASSIMO PEPE.
Agropoli, 01/04/2025
Il Firmatario
Sica Agostino